



Wójt Gminy Redzikowo

Słupsk, dnia 13.06.2024r.

GT.6727.423.2024

Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Redzikowo

Wójt Gminy Redzikowo informuje, iż działki nr 122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 122/5, 122/6, 122/7, 122/8, 122/9, 122/10, 122/11, 122/12, 122/13, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17, 122/18, 122/19, 122/20, 122/21, 122/22, 122/23, 122/24, 122/25, 122/26, 122/27, 122/28, 122/29, 122/30, 122/31, 122/32, 122/33, 122/34, 122/35, 122/36, 122/37, 122/38, 122/39, 122/40, 122/41, 122/42, 122/43, 122/44, 122/45, 122/46, 122/47, 122/48, 122/49, 122/50, 122/51, 122/52, 122/53, 122/54, 122/55, 122/56, 122/57, 122/58, 122/59, 122/60, 122/61, 122/62, położone w obrębie geodezyjnym **BYDLINO**, gm. Redzikowo objęte są obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Redzikowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Słupsk Nr LXVII/745/2023 z dnia 2023-09-27 w sprawie uchwalenia zmiany Uchwały nr XXXIII/359/2021 Rady gminy Słupsk z dnia 31 marca 2021 r. zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miejscowości Bydlino, gmina Słupsk, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego nr - poz. 5187 z dnia 2023-11-27.

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/1 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **79.MN/U** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Tereny zabudowy usługowej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/2 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **KD.D.13** - Tereny komunikacji - droga klasy D - dojazdowa,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/3 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **70.MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- **KDW.32** - Tereny komunikacji - droga wewnętrzna,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/4 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **70.MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/5 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **70.MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/6 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **70.MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/7 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **70.MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/8 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **70.MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/9 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- **70.MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

URZĄD GMINY REDZIKOWO – UL. SPORTOWA 34, 76-200 SŁUPSK

tel: 59/ 842 84 60, 59/842 84 69, fax: 59/842 92 54; www.gminaredzikowo.pl; e-mail: info@gminaredzikowo.pl

- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/10 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/11 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/12 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/13 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/14 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/15 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/16 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/17 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/18 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/19 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/20 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/21 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/22 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/23 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/24 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/25 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/26 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/27 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/28 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/29 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/30 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/31 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/32 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/33 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/34 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/35 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/36 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/37 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/38 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/39 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/40 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/41 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/42 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/43 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/44 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/45 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/46 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/47 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/48 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/49 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/50 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/51 znajduje się na terenie oznaczonym jako:
- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/52 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/53 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/54 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/55 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/56 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/57 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/58 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/59 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/60 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/61 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Zgodnie z powyższym planem działka nr 122/62 znajduje się na terenie oznaczonym jako:

- 70.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

W załączeniu kopia karty terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru 70.MN, 79.MN/U, KD.D.13, KDW.32.

Szczegółowe zapisy dotyczące ww. terenu znajdują się w Uchwale nr LXVII/745/2023 Rady Gminy w Słupsku w sprawie uchwalenia zmiany Uchwały nr XXXIII/359/2021 Rady gminy Słupsk z dnia 31 marca 2021 r. zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miejscowości Bydlino, gmina Słupsk z dnia 2023-09-27.

Ponadto informuję, iż przedmiotowy teren objęty jest Uchwałą Nr XXXIX/435/2021 Rady Gminy Słupsk z dnia 28 września 2021 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Gminy Słupsk.

Wypis i wyrys wydaje się dla potrzeb Wnioskodawcy.

Pobrano opłatę skarbową w wys. 70.00 zł na podstawie art. 1, ust. 1 pkt.1, lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Z up. WÓJTA
KIEROWNIK
Dorota Możejko

Referat planowania przestrzennego
geodezji i rolnictwa

URZĄD GMINY REDZIKOWO – UL. SPORTOWA 34, 76-200 SŁUPSK

tel: 59/ 842 84 60, 59/842 84 69, fax: 59/842 92 54; www.gminaredzikowo.pl; e-mail: info@gminaredzikowo.pl

Ustalenia szczegółowe

Dla „70.MN”

§ 27.

Ustalenia szczegółowe dla terenów 69.MN, 70.MN:

1. Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - 1) zabudowę mieszkaniową dopuszcza się w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej;
 - 2) na każdej działce budowlanej dopuszcza się usytuowanie nie więcej niż jednego budynku mieszkalnego;
 - 3) jako towarzyszące ustalonemu przeznaczeniu terenu dopuszcza się garaże, budynki gospodarcze, obiekty małej architektury oraz oczka wodne;
 - 4) dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej.
2. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy: w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg publicznych i wewnętrznych, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) parametry zagospodarowania terenu:
 - a) wskaźnik powierzchni zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 60%,
 - c) intensywność zabudowy: minimalna 0,0, maksymalna 0,4;
 - 3) parametry zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy:
 - do 9 m, dla budynków mieszkalnych i innych obiektów budowlanych,
 - do 5 m dla budynków gospodarczych i garaży,
 - b) poziom posadzki parteru nie wyżej niż 45 cm od poziomu terenu,
 - c) kształt dachu: dwuspadowy lub wielospadowy o głównych połaciach nachylonych pod jednakowym kątem, kąt nachylenia połaci dachowych: 25° - 45° ; dopuszcza się lokalizację dachów płaskich dla budynków gospodarczych i garaży;
 - 4) minimalna wielkość nowo wydzielonych działek budowlanych:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej: 500 m² dla jednego segmentu,
 - b) dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej: 1000 m².
3. Zasady obsługi komunikacyjnej:
 - 1) wjazd na teren z dróg publicznych KD.L.08, KD.D.13 i wewnętrznej KD.W.32 oznaczonych na rysunku planu;
 - 2) dopuszcza się wydzielanie dojazdów do działek budowlanych o parametrach określonych w § 14 ust.4 pkt 4;
 - 3) obowiązuje zapewnienie miejsc do parkowania zgodnie ze wskaźnikami ustalonymi w § 14 ust. 6.

Dla „79.MN/U”

§ 29.

Ustalenia szczegółowe dla terenów 79.MN/U, 80.MN/U:

1. Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej:
 - 1) zabudowę mieszkaniową dopuszcza się w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej;
 - 2) na każdej działce budowlanej dopuszcza się usytuowanie nie więcej niż jednego budynku mieszkalnego;
 - 3) dopuszcza się lokalizację wyłącznie usług niezakłócających funkcji mieszkaniowej;

- 4) funkcja usługowa może występować samodzielnie na działce budowlanej lub może towarzyszyć zabudowie mieszkalnej lub jako funkcja wbudowana w budynku mieszkalnym, nie ustala się procentu udziału funkcji usługowej w budynku mieszkalnym ani proporcji pomiędzy zabudową usługową a mieszkaniową;
 - 5) jako towarzyszące ustalonemu przeznaczeniu terenu dopuszcza się garaże, budynki gospodarcze, obiekty małej architektury oraz oczka wodne;
 - 6) dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej.
2. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) dla terenu 79.MN/U - w odległości 25 m od krawędzi jezdni DK nr 21,
 - b) dla terenu 80.MN/U - w odległości 27 m od krawędzi jezdni DK nr 21,
 - c) w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg publicznych, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) parametry zagospodarowania terenu:
 - a) wskaźnik powierzchni zabudowy: maksymalnie 0,3,
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 50%,
 - c) intensywność zabudowy: minimalna 0,0, maksymalna 0,6;
 - 3) parametry zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy:
 - do 9 m,
 - do 5 m dla budynków gospodarczych i garaży,
 - b) poziom posadzki parteru nie wyżej niż 45 cm od poziomu terenu,
 - c) kształt dachu: dwuspadowy lub wielospadowy o głównych połaciach nachylonych pod jednakowym kątem, kąt nachylenia połaci dachowych: 25° - 45° ; dopuszcza się lokalizację dachów płaskich dla budynków gospodarczych i garaży;
 - 4) minimalna wielkość nowo wydzielonych działek budowlanych:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej: 500 m² dla jednego segmentu,
 - b) dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej: 1000 m²,
 - c) wyklucza się podziały powodujące konieczność lokalizacji zjazdów z DK nr 21.
3. Zasady obsługi komunikacyjnej:
- 1) wjazd na teren z dróg publicznych KD.L.06, KD.L.29, KD.D.13 oraz z drogi serwisowej wzdłuż DK nr 21;
 - 2) wyklucza się lokalizację bezpośrednich zjazdów z DK nr 21 oznaczonej na rysunku planu jako KD.GP.01;
 - 3) dopuszcza się wydzielanie dojazdów do działek budowlanych o parametrach określonych w § 14 ust.4 pkt 4;
 - 4) obowiązuje zapewnienie miejsc do parkowania zgodnie ze wskaźnikami ustalonymi w § 14 ust. 6.

Dla „KD.D.13”

§ 34.

Ustalenia dla terenów KD.D.12, KD.D.13:

1. Przeznaczenie terenu: ulica klasy D – dojazdowa.
2. Parametry, wyposażenie i dostępność:
 - 1) KD.D.12 - szerokość w liniach rozgraniczających 5 m, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) KD.D.13 - szerokość w liniach rozgraniczających od 8 m do 12 m, zgodnie z rysunkiem planu;

URZĄD GMINY REDZIKOWO – UL. SPORTOWA 34, 76-200 SŁUPSK

tel: 59/842 84 60, 59/842 84 69, fax: 59/842 92 54; www.gminaredzikowo.pl; e-mail: info@gminaredzikowo.pl

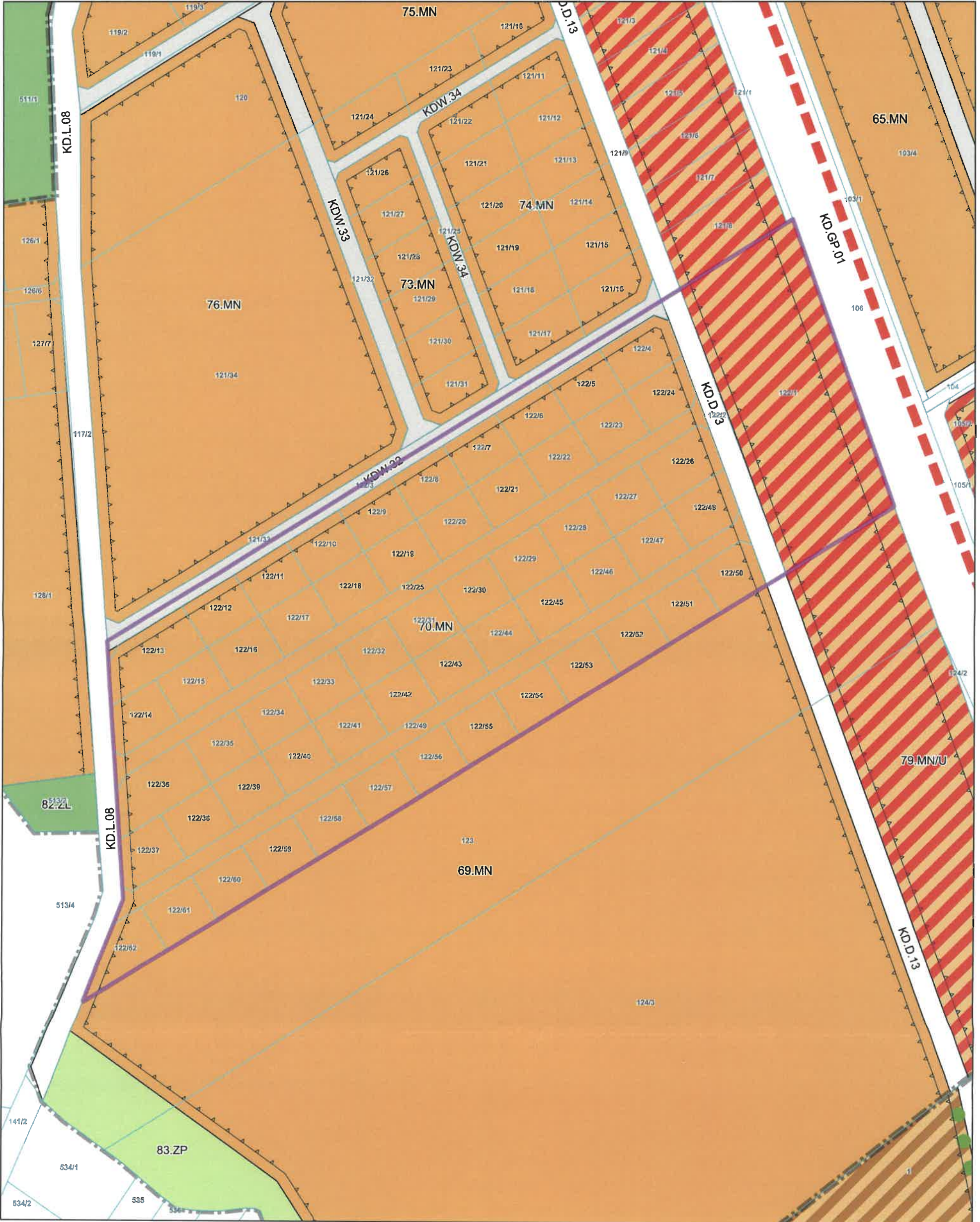
- 3) przekrój: ulica jednojezdniowa, dwupasowa;
 - 4) dostępność: dostęp do drogi bez ograniczeń.
3. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:
- 1) obiekty małej architektury: dopuszcza się wyłącznie związane z infrastrukturą drogową;
 - 2) urządzenia techniczne: dopuszcza się;
 - 3) zasady lokalizacji zieleni: dopuszcza się zadrzewienia w pasie drogi.
4. Inne ustalenia:
- 1) część terenu KD.D.14 znajduje się w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczonych na rysunku planu odpowiednim symbolem oraz oznaczeniem literowym ZZ, dla których obowiązują ustalenia ogólne zawarte w § 11 ust. 1;
 - 2) część terenu KD.D.14 znajduje się w granicach obszarów na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego; dla których obowiązują ustalenia ogólne zawarte w § 11 ust. 2.

Dla „**KDW.32**”

§ 35.

Ustalenia dla terenów KDW.26, KDW.27, KDW.32, KDW.33, KDW.34, KDW.39:

1. Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna.
2. Parametry, wyposażenie:
 - 1) KDW.34 - szerokość w istniejących liniach rozgraniczających zmienna, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) KDW.26, KDW.27, KDW.32, KDW.33, KDW.39 - szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 3) przekrój: ciąg pieszo-jezdny lub z wyodrębnionymi jezdnią i chodnikiem, dopuszcza się inne elementy według potrzeb.
3. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) obiekty małej architektury: dopuszcza się wyłącznie związane z infrastrukturą drogową;
 - 2) urządzenia techniczne: dopuszcza się wyłącznie związane z infrastrukturą drogową;
 - 3) zasady lokalizacji zieleni: dopuszcza się zadrzewienia w pasie drogi.



Dotyczy działek 122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 122/5, 122/6, 122/7, 122/8, 122/9, 122/10, 122/11, 122/12, 122/13, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17, 122/18, 122/19, 122/20, 122/21, 122/22, 122/23, 122/24, 122/25, 122/26, 122/27, 122/28, 122/29, 122/30, 122/31, 122/32, 122/33, 122/34, 122/35, 122/36, 122/37, 122/38, 122/39, 122/40, 122/41, 122/42, 122/43, 122/44, 122/45, 122/46, 122/47, 122/48, 122/49, 122/50, 122/51, 122/52, 122/53, 122/54, 122/55, 122/56, 122/57, 122/58, 122/59, 122/60, 122/61, 122/62 z obrębu BYDLINO

Z up. WÓJTA
KIEROWNIK
Dorota Woźniak

Referat planowania przestrzennego
geodezji i rolnictwa

URZĄD GMINY REDZIKOWO – UL. SPORTOWA 34, 76-200 SŁUPSK

tel: 59/ 842 84 60, 59/842 84 69, fax: 59/842 92 54; www.gminaredzikowo.pl; e-mail: info@gminaredzikowo.pl

Legenda

dla planu zatwierzonego uchwałą nr LXVII/745/2023 z dn. 27.09.2023 r.

OGÓLNE



Granica planu



Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENU



Tereny komunikacji - droga klasy D - dojazdowa



Tereny komunikacji - droga klasy GP - główna ruchu przyspieszonego



Tereny komunikacji - droga klasy L - lokalna



Tereny komunikacji - droga wewnętrzna



Tereny lasów



Tereny usług publicznych
Tereny zieleni publicznej



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Tereny zabudowy usługowej



Tereny zabudowy produkcyjnej
Tereny zabudowy usługowej



Tereny zieleni publicznej

POZOSTAŁE OZNACZENIA



Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat



Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat



Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat



Strefa W.III ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej



Granica obszaru Natura 2000



Istniejące ciek i rowy melioracyjne



Miejsce pamięci



Międzyregionalna trasa rowerowa



Strefa W.II częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej